



AFDELING 7 – SØPARKEN

BESTYRELSESMØDE D. 02-12-2024 KL. 15.00

REFERAT FRA MØDET

0	Til stede: Sanne, Børge (referent), Karsten. Afbud: Ingen
1	Nyt fra Danbo: ▪ Så blev hækken langs Svanestien færdig. Danbos egen klipper er opslidt så for fremtiden bliver der hyret ekstern til at udføre arbejdet. ▪ Behov for rengøring af ventilation er meget individuelt, det var oprindeligt sat til 2025, men kun hvis der er behov ▪ Hårde hvidevarer har været i et samlet udbud i de boligforeninger vores forretningsfører Salus administrerer, en leverandør til alle vil være med til at sikre lavest mulige priser.
2	Nyt fra Søparken: ▪ Der har været indbrud i kælder Svanestien 41 og 47. Politiet blev tilkaldt, de undersøgte sagen og der gøres ikke mere fra deres side. Som forebyggende foranstaltning bedes alle der har været i kælder sikre sig at yderdøren er låst når man forlader kælderen. Der kikkedes på hvorledes vi bedre kan sikre de enkelte kælderrum som tilhører de enkelte boliger. ▪ Status på de grønne affaldsposer. I bedes melde tilbage hvorledes i oplever mængden af poser, er et for meget eller for lidt (husk de kun skal bruges til madaffald). Kontakt Sanne på telefon 26 78 54 56 ▪ Børge har deltaget i følgende kursus arrangeret af Salus: Introduktionskursus for nye bestyrelsesmedlemmer, budgetkursus vedligeholdelses og fraflytningskursus. ▪ Der er i øjeblikket 100% belægning i afdelingen
3	Åbne punkter fra sidste bestyrelsesmøde (02-09-2024): ▪ Vedrørende eventuelt sammenlægning med en anden afdeling og afdeling 7, fremlagde Børge en oversigt over afdelinger i Danbo med hensyn til boligtyper (lejlighed eller rækkehus), beliggenhed. Det blev besluttet at gå videre med bolig type og alder. Vi har mulighed for at se 30 års planer for de enkelte afdelinger inde på driftskontoret sammen med Mads.
4	Nye punkter samt indkommende forslag: ▪ Alle ovenlysvinduer kan vaskes 2 gange om året for 2500 kr. pr. gang. Vi tager det op på næste afdelingsmøde i 2025 ▪ Sanne har kontaktet vores flag mand og det er besluttet at hvis i ønsker flaget hejst på jeres mærkedag kan man kontakte Sanne på telefon 26 78 54 56. Nye tilflytter får en seddel udleveret desangående. ▪ Kan der etableres en legeplads for børn i vores område, vi får flere familier med børn. Bestyrelsen kikker på dette.
5	Arrangementer: ▪ Ingen
6	Evt.: ▪ Ingen bemærkning
7	Næste bestyrelsesmødemøde: ▪ 04-03-2025 kl. 14. Samme sted, Børge bestiller mødelokale